

III.

Predávajúci oboznámil kupujúcu so stavom prevádzanej nehnuteľnosti a prehlasuje, že na nej neviaznu dlhy, vecné bremená ani iné právne vady.

Kupujúca prehlasuje, že je mu známy stav nehnuteľnosti a túto nadobúda v stave v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy.

IV.

Kupujúca nadobudne vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti dňom vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti. Právne účinky vkladu vzniknú na základe právoplatného rozhodnutia o jeho povolení.

V.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.

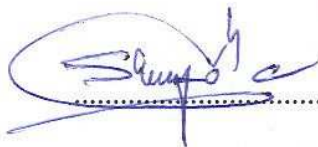
Predaj nehnuteľnosti schválilo obecné zastupiteľstvo na svojom 10. zasadnutí dňa 14. 12. 2012 uznesením č. 10/2012, bod B. 4.

VI.

Poplatky súvisiace s prevodom a vkladom vlastníckeho práva uhradí kupujúca.

Vo Veľkom Lipníku 10. 12. 2014

Predávajúci:



Kupujúca:

