

ZMLUVA O DIELO

č. 2018/1001/01

uzavretá podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka.

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Kotrčiná Lúčka

Sídlo : Kotrčiná Lúčka 64, 013 02 Gbeľany

IČO : 00321397

DIČ : 2020671906

Konanie menom: Jozef Žabka, starosta obce

Bankové spojenie : VÚB Banka

Číslo účtu : SK94 0200 0000 0000 2372 8432

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Anna Augustínová – AA STAVITEĽ

Sídlo: Domaniža 52, 018 16 Domaniža

V zastúpení: Anna Augustínová –1001/ majiteľ firmy

IČO : 44427794

DIČ: 1043298828

IČ DPH : SK 1043298828

Bankové spojenie : VÚB Banka

Číslo účtu : SK48 0200 0000 0025 1653 5558

2. Predmet zmluvy

2.1 Názov diela : Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice Kotrčiná Lúčka

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok určených v tejto zmluve pre objednávateľa komplexne zhotoviť a dodať dielo v rozsahu stavebných prác v súlade s výkazom výmer podľa výsledku z verejného obstarávania. Výkaz výmer tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas dokončené dielo prevezme bez chýb a nedorobkov, podľa vzájomne písomne odsúhlasených zmien a doplnkov, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

3. Čas plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia tejto zmluvy v termíne:

Termín zahájenia prác : **03.10.2018**

Termín ukončenia prác: **08.11.2018**

3.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu bezdôvodného meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

Jan

August

3.3 Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia, za ukončenie sa považuje deň odstránenia väd a nedorobkov z odovzdávacieho a preberacieho protokolu.

4. Spolupôsobenie objednávateľa

4.1 Zhotoviteľ pri stavebných prácach dodrží Vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecno-technických požiadavkách na výstavbu ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti areálu stavby.

4.2 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

5. Cena diela a platobné podmienky

5.1 Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice – obec Kotrčina Lúčka, je stanovená v zmysle výkazu výmer odsúhlasených jednotkových cien objednávateľom.

5.2 Cena za dielo :

Cena bez DPH : 16.094,09,- €

DPH : 3.218,82- €

Cena spolu s DPH : **19.312,91,- €**

Slovom : Devätnásttisícristodvanásť 91/100 €

5.2a V prípade prác nad rámec odsúhlaseného rozpočtu, bude cena diela upravená po dohode s objednávateľom na základe písomne odsúhlasených jednotkových cien.

5.2b Záloha na materiál vo výške 50% z celkovej ceny diela t.j. **9.656,45 €** bude vyplatená pri podpise zmluvy na účet zhotoviteľa.

5.3 Rozpočet prác a dodávok bude prílohou faktúry.

5.4 Podkladom pre úhradu ceny diela bude faktúra, vystavená po ukončení a prevzatí prác s odpočtom sumy zálohy na materiál.

5.5 Faktúra bude splatná do 14 dní od doručenia objednávateľovi.

6. Iné práva a povinnosti zmluvných strán

6.1 Zhotoviteľ je povinný pri výkone stavebných prác dodržať všetky pokyny a predpisy BOZP a zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú v súvislosti s vyhotovením diela.

6.2 Objednávateľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí staveniska určiť zhotoviteľovi miesto napojenia vody a el. energie. Náklady na energie a vodu znáša objednávateľ v primeranej miere.

6.3 Zhotoviteľ môže dokončiť dielo ešte pred dohodnutou dobou. Objednávateľ je povinný za podmienok určených v čl.2 bod 2.3 tejto zmluvy vykonanú stavbu prevziať.

6.4 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi priestor na zariadenie staveniska.

6.5 Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa riadnym protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela podľa čl.2 bod 2.3 tejto zmluvy.

6.6 V prípade, že zhotoviteľ neplní predmet diela a preruší bezdôvodne práce na diele na čas dlhší ako 30 dní, objednávateľ má právo ukončiť zmluvný vzťah a má právo na vrátenie vynaložených finančných prostriedkov od zhotoviteľa.

7. Zmluvné pokuty, omeškanie

7.1 Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

7.2 Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatennej sumy za každý deň meškania.

8. Záverečné ustanovenia

8.1 Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomnou formou.

8.2 Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.

8.3 Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

8.4 Objednávateľ vyhlasuje, že financovanie diela má zabezpečené. V prípade storna objednaných prác uhradí objednávateľ zhotoviteľovi všetky preukázateľné vzniknuté náklady.

8.5 V prípade sporu je možné odvolávať sa len na písomnú dokumentáciu.

V Kotrčínej Lúčke, dňa 01.10.2018

Príloha: Výkaz výmer

Zhotoviteľ :

Anna Augustínová - AA STAVITEĽ
018 16 DOMANIŽA 52
Tel: 0904 41 129
IČO: 44227134 DIČ: 104329828

Anna Augustínová – AA staviteľ
majiteľ

Objednávateľ :



Jozef Žabka
starosta obce