

**ZMLUVA O DIELO**  
**(na vykonanie stavebných prác)**  
uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami

**Objednávateľ :** **Obec Kotrčiná Lúčka**  
Sídlo: Kotrčiná Lúčka 64, 013 02 Kotrčiná Lúčka  
IČO: 00321397  
DIČ: 2020671906  
Zastúpený : Jozef Žabka, starosta  
Bankové spojenie: VÚB, a. s.  
Číslo účtu: 23728432/0200  
IBAN: SK02000000000023728432  
Osoby oprávnené jednať v :  
- zmluvných veciach: Jozef Žabka  
- realizačných veciach: Jozef Žabka  
Telefón: 041/5630272  
Email: [ocu@kotrcinalucka.sk](mailto:ocu@kotrcinalucka.sk)  
(ďalej len „objednávateľ“)

**Zhotoviteľ:** **PMGSTAV SK, s. r. o.**  
Sídlo: Tichá 1190/4, 010 01 Žilina  
IČO : 44756518  
DIČ DPH: SK44756518  
Zastúpený: Pavlom Muchom, konateľom  
Bankové spojenie: VÚB BANKA, a.s. pobočka Žilina  
Číslo účtu: 3366849651/0200  
IBAN: SK39 0200 0000 0033 6684 9651  
Osoby oprávnené jednať v :  
-zmluvných veciach: Pavol Mucha  
-realizačných veciach: Ing. Pavel Šúrek  
Telefón: 0905 327 179  
Email: [info@pmgstav.sk](mailto:info@pmgstav.sk)  
Zapísaný v registri: Okresný súd Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 51290/L  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

**Článok I**

**Predmet plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa práce pri „**Zníženie energetickej náročnosti budovy Kultúrneho domu Kotrčiná Lúčka**“. Rozsah materiálu a prác je vyšpecifikovaný v cenovej ponuke dňa 28. 11. 2017, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

**Článok II.**

**Cena**

1. Cena diela je stanovaná na základe výsledku z verejného obstarávania a je v hodnote **76 752,29 Eur** (slovom sedemdesiatšesťtisíc sedemsto päťdesiatdva 29/100 ) vrátane DPH.

**Článok III.**

**Platobné podmienky**

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo.
2. Fakturované budú len fyzicky skutočne vykonané práce, podľa cenovej ponuky, prípadne jej dodatku, odsúhlasené objednávateľom.
3. Lehota splatnosti faktúry bude do 30 dní od doručenia zhotoviteľom.

#### Článok IV.

##### Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v týchto termínoch : do 6 mesiacov od prevzatia staveniska

#### Článok V.

##### Vlastnícke právo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody na nej

1. Vlastníkom zhotovovanej veci je objednávateľ po uhradení konečnej faktúry, ktorý znáša aj nebezpečenstvo škody na nej, okrem škôd vzniknutých na strane zhotoviteľa.

#### Článok VI.

##### Iné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením stavebných prác a odovzdaním diela objednávateľovi.
2. Objednávateľ je povinný odovzdať v lehote do zahájenia prác zhotoviteľovi stavenisko, kde budú práce realizované, bez takých závad, ktoré by vykonávanie diela sťažovali, alebo znemožňovali.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť elektrickú energiu, možnosť použitia WC pre pracovníkov a súčinnosť pre hladký priebeh plnenia predmetu tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ poskytuje záruku za akosť zhotoveného diela v trvaní 60 mesiacov od odovzdania diela objednávateľovi, zabezpečí odvoz, resp. uloženie stavebného odpadu.

#### Článok VII

##### Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín vykonania diela, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny diela za každý začatý týždeň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z nezaplatennej čiastky za každý týždeň omeškania.

#### Článok VIII.

##### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom podpísania zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku s riadiacim orgánom – Poľnohospodárskou platobnou agentúrou (ďalej len „PPA“) a objednávateľom.
2. Ak nedôjde k uzatvoreniu zmluvy o poskytnutí NFP na predmet zmluvy medzi objednávateľom ako žiadateľom o NFP a PPA ako poskytovateľom NFP, objednávateľ môže ukončiť platnosť tejto zmluvy dohodou, bez finančných nárokov oboch zmluvných strán. Objednávateľ aj zhotoviteľ súhlasia s ukončením platnosti zmluvy bez výhrad. Toto platí aj v prípade nepodania projektu, resp. nezahrnutia predmetu zmluvy do predmetov obstarávaných z projektu.
3. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov,
4. Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia.
6. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 2 vyhotovenie.

Kotrčiná Lúčka dňa 29.11.2017



Objednávateľ



  
**PMGSTAV SK** s.r.o.  
Tichá 1190/4, 010 01 Žilina  
IČO: 44 756 518, IČ DPH: SK2022817324

Zhotoviteľ