

**Zmluva**  
**o bezodplatnom prevode SO – Rozšírenie verejného vodovodu**  
**uzavretá podľa § 628 a násl. Občianskeho zákonníka a na základe zákona č. 442/2002 Z.z.**  
**a zákona č. 276/2001 Z.z.**

**1/ Prevádzajúci:**

Obchodné meno: **FUN-DAN GS, s.r.o.**  
IČO: 31630499  
DIČ: 2020461762  
IČ DPH: SK2020461762  
so sídlom: Cementárska 16, 974 01 Banská Bystrica  
zapísaná: Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici,  
oddiel Sro, vložka č. 2770/S  
v zastúpení: Ing. Milan Grajcar, konateľ spoločnosti

(ďalej len „prevádzajúci“)

**2/ Nadobúdateľ:**

so sídlom: **Obec Kotrčiná Lúčka**  
**Obecný úrad Kotrčiná Lúčka**  
Kotrčiná Lúčka 64  
013 02 p. Gbeľany  
IČO: 00321397  
DIČ: 2020671906  
v zastúpení: Jozef Žabka, starosta obce

(ďalej len „nadobúdateľ“)

**Preambula**

Účastníci tohto zmluvného vzťahu na základe Zmluvy o budúcej zmluve medzi účastníkmi tejto zmluvy zo dňa 31.10.2014 uzatvárajú túto zmluvu o bezodplatnom prevode SO - Rozšírenie verejného vodovodu.

**Článok I**

1/ Prevádzajúci je na základe kolaudačného rozhodnutia č. OU –ZA-OSZP3-2015/032752-003/Bar výlučným vlastníkom stavby: „SO - Rozšírenie verejného vodovodu“

**Stavebný objekt: SO – rozšírenie verejného vodovodu**

**Lokalita: Kotrčiná Lúčka**

(ďalej len „Stavebný objekt“)

Kolaudačné rozhodnutie Stavebného objektu je prílohou č. 1 tejto zmluvy.

2/ Prevádzajúci podpisom tejto zmluvy bezodplatne prevádza vlastnícke právo k Stavebnému objektu na Nadobúdateľa, a to za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

**Článok II**

1/ Prevádzajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť Stavebného objektu a zároveň vyhlasuje, že na Stavebnom objekte ku dňu podpisu tejto zmluvy neviaznu žiadne dlhy, záložné práva, vecné bremená, nájomné práva, predkupné práva, ani iné práva tretích osôb.

Prevádzajúci ďalej vyhlasuje, že:

- nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli viesť k obmedzeniu vlastníckeho alebo užívacieho práva Prevádzajúceho ku Stavebnému objektu,
  - právo Prevádzajúceho disponovať so Stavebným objektom nie je ničím obmedzené,
- 2/ Prevádzajúci je povinný zabezpečiť a vyhlasuje, že Stavebný objekt je v celom rozsahu funkčný a spôsobilý k užívaniu na účel, ku ktorému je určený. Prevádzajúci súčasne odovzdáva sprievodnú dokumentáciu v zmysle príloh tejto zmluvy.
- 5/ Nadobúdateľ sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady plynulé prevádzkovanie Stavebného objektu vrátane opráv, a to odo dňa podpísania tejto Zmluvy. Zároveň sa Nadobúdateľ zaväzuje, ako vlastník Stavebného objektu, starať sa o svoje vlastníctvo tak, ako to ukladajú príslušné zákony platné v SR.

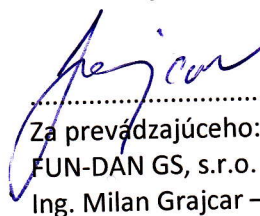
### Článok III

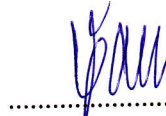
Názov prevádzaného objektu: SO – Rozšírenie verejného vodovodu  
Hodnota prevádzaného objektu: 15.265,90 EUR bez DPH

### Článok IV

- 1/ Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, budú riešené príslušným súdom SR, ktorý po dohode oboch strán bude príslušným súdom ich sporov.
- 2/ Táto Zmluva bola schválená obecným zastupiteľstvom dňa 13.10.2015 uznesením č. 48.
- 2/ Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, vyhlasujú, že jej ustanoveniam rozumejú, že ju uzatvárajú slobodne a bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi podpismi na Zmluve.
- 3/ Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, každá zo strán dostane jedno vyhotovenie.

V Kotrčínej Lúčke dňa 15-02-2016

  
**FUN - DAN GS**  
s.r.o.  
Cementárska 16  
974 01 Banská Bystrica  
Za prevádzajúceho:  
FUN-DAN GS, s.r.o. Banská Bystrica  
Ing. Milan Grajcar – konateľ spoločnosti

  
Za nadobúdateľa:  
Obec Kotrčiná Lúčka  
Jozef Žabka – starosta obce



Prílohy:

- 1/ Právoplatné rozhodnutie o užívaní stavby č. OU –ZA-OSZP3-2015/032752-003/Bar
- 2/ Právoplatné stavebné povolenie č. OU –ZA-OSZP3-2014/032417-004/Bar
- 3/ Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
- 4/ Geodetické zameranie vodovodu – skutočný stav
- 5/ Protokol o vykonaní tlakovej skúšky vodovodu z p dňa 20.08.2015
- 6/ Protokol o skúške 1673/2015/PV o rozbore vody, SEVAK, a.s. Žilina, HS Hydroanalytické laboratórium Horný Hričov
- 7/ Stanovisko ku kolaudácii stavby – SEVAK a.s. Žilina
- 8/ Certifikát zhody - SK06 ZSV-0050. Zo dňa 11.04. 2006, na Elektrotvarovky a tvarovky pre zváranie na tupo z PE-HD, PE 100
- 9/ SK – Certifikát zhody SK06 – ZSV – 0140, Rúry z PE-HD, PE 100 na tlakové rozvody pitnej vody
- 10/ SK – Vyhlásenie zhody poklop na vodovodné armatúry
- 11/ Vyhlásenie zhody – podzemný hydrant HAWLE
- 12/ Potvrdenie o overení geodetického zamerania – SEVAK, a.s. Žilina
- 13/ Výpis z obchodného registra