

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (uzavretá podľa §50a a nasl.Občianskeho zákonníka)

Čl. I. Zmluvné strany

1. Budúci povinní z vecného bremena:

**Urbariát, lesné a pozemkové spoločenstvo
Kotrčiná Lúčka
013 02 p. Gbeľany**

v zastúpení : Jánom Slúčikom – predsedom výboru
Jaroslavom Žabkom – členom výboru
(ďalej len „povinní“)

a

2. Budúci oprávnený z vecného bremena:

**Obec Kotrčiná Lúčka
Kotrčiná Lúčka 64, 013 02 p. Gbeľany**

V zastúpení : Jozefom Žabkom – starostom obce
Bankové spojenie : VÚB, a.s. pobočka Žilina
Číslo účtu : 0023728432/0200
IČO : 00 321 397
DIČ : 2020671906
(ďalej len „oprávnený“)

Čl. II. Úvodné ustanovenia

Povinní sú vlastníkami / resp.spoluvlastníkom / nehnuteľností v katastrálnom území : **Kotrčiná Lúčka, LV č. 179 :**

parcela číslo	celková výmera v m ²	druh pozemku
561/3	29215	trvalé trávne porasty
561/4	313	trvalé trávne porasty
561/5	153	ostatné plochy
606/2	38873	trvalé trávne porasty

Čl. III. Predmet zmluvy

1. Cez nehnuteľnosti uvedené v Čl. II. tejto zmluvy bude prechádzať **vodovodné potrubie** vybudované v rámci stavby: **Rozšírenie vodovodu v obci Kotrčiná Lúčka**.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvoria konečnú zmluvu o zriadení vecného bremena po zrealizovaní potrubia a jeho presnom zameraní v teréne.
3. Zmluvné strany sa dohodli, zriadenie vecného bremena bude bezodplatne.
4. Budúci povinní z vecného bremena majú povinnosť strpieť realizáciu, užívanie a prevádzkovanie vodovodného potrubia na uvedených nehnuteľnostiach, pričom práva a povinnosti vyplývajúce z vecného bremena sú bližšie špecifikované v Čl. IV tejto zmluvy.

Čl. IV. Práva a povinnosti

Povinní zabezpečia oprávnenému právo nerušeného prístupu na nehnuteľnosť uvedenú v tejto zmluve, vykonávanie stavebných prác, prác spojených s pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia vodovodného, resp. kanalizačného potrubia. Ďalej sa zaväzujú nerealizovať na uvedenej nehnuteľnosti v trase potrubia stavbu spojenú so zemou pevným základom, prípadne iné stavebné alebo zemné práce, ktoré by obmedzovali oprávneného vo výkone oprávnenia vyplývajúceho z vecného bremena.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a na dôkaz toho ju vlastnoručne podpísali.

V **Kotrčínej Lúčke**, dňa *09. 4. 2014*

budúci povinní z vecného bremena:

budúci oprávnený z vecného bremena:

Ján Slúčík
predseda výboru

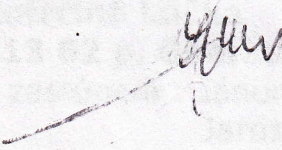


Jozef Žabka
starosta obce



URBARIÁT
Lesné a pozemkové spoločenstvo
KOTRČINA LÚČKA

Jaroslav Žabka
člen výboru



2. Budúci oprávnený z vecného bremena:
Obec Kotrčina Lúčka
Kotrčina Lúčka 64, 013 02 p. Hroľany
V zoskupení Jaroslav Žabka - predseda výboru
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Bratislava Žilina
Číslo účtu: 0023728432/0290
IČO: 00 321 397
OIC: 00910671908
IČD: 16A (2006/0001)

Právnik sú vlastníky / resp. spoluvlastníkmi nehnuteľností v katastrálnom území: Kotrčina Lúčka, IČD: 179

poradie listu	celková výmera v m ²	druh porastu
501/3	29716	trvalé trávne porasty
501/4	813	trvalé trávne porasty
501/5	133	ostatné plochy
506/2	28973	trvalé trávne porasty