

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

medzi:

č. zhotoviteľa 59/2014/04637/17/R

ČI. I.

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: **Obec Kotrčiná Lúčka**
Kotrčiná Lúčka 64, 013 02 Gbeľany
IČO: 00 321397
DIČ: 2020671906
Zastúpený: Jozef Žabka, starosta obce
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 23728432/0200
Tel.: 041/563 02 72
Fax: 041/563 02 72
E-mail: ocu@kotrcinalucka.sk

Zhotoviteľ: **CESTY NITRA a.s.**
Murgašova 6, 949 78 Nitra
IČO: 34128344/627
DIČ: SK2020410788
Zastúpený: Ing. Juraj Serva – výkonný riaditeľ, splnomocnený
zástupca CESTY NITRA, a.s.
Bankové spojenie: Komerční banka, a.s.; pobočka zahraničnej
banky Bratislava
Číslo účtu: 107-0057470257/8100
Tel.: 037/6920500
Fax: 037/6920517
E-mail: headoffice@cestynitra.sk

ČI. II.

VÝCHODISKOVÉ ÚDAJE

Názov stavby: **„Rekonštrukcia existujúcej komunikácie“**

Zhotoviteľ projektovej dokumentácie (GP): **Ing. arch. Jozef Sobčák**

Miesto zhotovenia diela: **Kotrčiná Lúčka**

Čl. III. PREDMET PLNENIA

1. Predmetom zmluvy je: Rekonštrukcia existujúcej komunikácie podľa odsúhlasenej cenovej ponuky zo dňa 20.01.2011, ktorá je nedeliteľnou časťou tejto Zmluvy o dielo vrátane dodania :
 - príslušných atestov a certifikátov zabudovaných materiálov a výrobkov,
 - príslušných skúšok v rozsahu STN.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a odovzdať ho objednávateľovi.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
4. Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené s vykonaním skúšok, preukazujúcich kvalitu, funkčnosť, a dodržiavanie parametrov dohodnutých v tejto zmluve a predpísaných projektom stavby pre realizáciu.

Čl. IV. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy v termíne do:

Začatie prác na diele: do 5 dní od odovzdania, prevzatia staveniska

Dokončenie prác na diele: 30 dní od prevzatia staveniska

2. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo, alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne. Zhotoviteľ o tejto skutočnosti upovedomí vopred objednávateľovi.
4. Lehotu realizácie je možné posunúť o najkratšiu nutnú dobu z dôvodu nepriaznivých poveternostných podmienok, pri ktorých by realizované práce nespĺňali podmienky STN EN.
5. Prípadné zmeny času plnenia, uvedeného v čl. IV bod 1 tejto ZoD, dohodnú zmluvné strany formou písomných dodatkov k zmluve, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise oboch zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

**Čl. V.
CENA**

1. Zhotoviteľ zhotoví celé dielo za cenu podľa rozpočtu stavby, ktorý je prílohou tejto zmluvy. Cena za zhotovenie diela podľa čl. III je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. :

Cena za dielo :	bez DPH :	39 048,73 €
	DPH 20 % :	7 809,75 €
	Cena vrátane DPH :	46 858,48 €

Slovom: štyridsaťšesťtisícosemstopäťdesiatosem eur a štyridsaťosem centov

Zhotoviteľ vykoná všetky výkony potrebné pre technicky bezchybné vyhotovenie diela, zodpovedajúce všetkým úradným predpisom normám a remeselným zvyklostiam.

2. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa. V cene diela nie sú zahrnuté náklady na zásobovanie staveniska vodou a energiou vrátane s tým spojených nákladov, ako aj poplatky až po konečné odovzdanie. Kompletné materiály musia byť odsúhlasené s objednávateľom, pokiaľ nie sú jednoznačne určené v PD.

3. Cena diela sa môže meniť len v týchto prípadoch :
- Ak sa mení sadzba DPH
 - Ak sa mení predmet zmluvy
 - Ak sa posunie doba výstavby a toto posunutie nespôsobil zhotoviteľ
 - v prípade navyše prác :
- a/ nové práce sa ocenia smernými cenami platnými v čase objednania prác, na základe cenníka CENKROSS,
- b/ menej práce sa ocenia doloženým rozpočtom zhotoviteľa, ktorý je súčasťou zmluvy.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade potreby realizácie prác nad rámec dohodnutej ceny - **NAVIAC PRÁCE**- sa bude postupovať nasledovne :
- práce nad zmluvne dohodnutý rozsah a práce, ktoré rozpočet neobsahuje, musia byť zapísané v stavebnom denníku a zreteľne označené ako **NAVIAC PRÁCE**
 - za správnosť technického riešenia je zodpovedný zástupca objednávateľa /stavbyvedúci/. O navrhnutom technickom riešení sa vytvorí záznam v stavebnom denníku,
 - následne sa vyhotoví cenová ponuka s označením **Naviac práce**
 - finančné krytie navrhnutých prác musí byť písomne potvrdené oboma zmluvnými stranami /odsúhlasená cenová ponuka/

- na základe odsúhlasenej cenovej ponuky /neoddeliteľná príloha dodatku/ oboma zmluvnými stranami sa vypracuje písomný dodatok k zmluve o dielo, ktorého predmetom bude cena, druh, rozsah a termín vykonania Naviac prác
- v prípade nevykonania ktoréhokoľvek z týchto krokov nie je možné realizovať na stavbe žiadne zmeny oproti platnej projektovej dokumentácii
- v prípade, že zhotoviteľ vykoná práce nad zmluvne dohodnutý rozsah prác bez dodržania tohto postupu, objednávateľ tieto práce nebude akceptovať a nemá povinnosť uhradiť cenu za tieto naviac práce

Čl. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohy na zhotovenie diela.
2. Zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať po ich ukončení. Fakturované budú len fyzicky skutočne vykonané práce, podľa jednotlivých položiek rozpočtu.
3. Podkladom pre odsúhlasenie čiastkového plnenia zhotoviteľa je podpísaný súpis prác objednávateľa. Objednávateľ je povinný vyjadriť sa k prevzatému súpisu prác do 3 dní od prevzatia. V opačnom prípade sa má zato, že súpis prác je odsúhlasený.

Faktúra bude obsahovať tieto náležitosti:

- označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ
 - číslo čiastkovej faktúry
 - poradové číslo
 - deň vyhotovenia a deň splatnosti čiastkovej faktúry
 - dátum uskutočnenia plnenia
 - označenie peňažného ústavu a č. účtu, na ktorý sa má platiť
 - názov stavby
 - číslo tejto obchodnej zmluvy, číslo poradia platby
 - účtovanú sumu vrátane DPH
 - označenie osoby, ktorá čiastkovú faktúru vystavila
 - pečiatka a podpis zodpovedného zástupcu zhotoviteľa
 - prílohu - potvrdenie o vecnom a kvalitatívnom splnení čiastkového záväzku zhotoviteľa potvrdeného objednávateľom (potvrdenie súpisu prác).
4. Prípadné naviac práce budú fakturované a uhrádzané samostatne s podmienkou, že budú odsúhlasené v podpísanom dodatku a príslušná faktúra zhotoviteľa bude výrazne označená odpovedajúcim číslom dodatku k tejto zmluve a označená ako NAVIAC PRÁCE, čomu predchádzajú náležitosti uvedené v čl. V. bod 4.
 5. Lehota splatnosti faktúr je **30** dní od ich doručenia objednávateľovi.
 6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju do 3 dní zhotoviteľovi na doplnenie. V takom

prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením doplnenej faktúry objednávateľovi.

7. Objednávateľ nie je platcom DPH.

ČI. VII. ZÁRUČNÁ LEHOTA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle Obchodného zákonníka
2. Zhotoviteľ dáva záruku za dielo na dobu 2 roky. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia prác. Na výrobky, na ktoré udáva výrobca inú záruku ako 2 roky, platí záruka výrobcu. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd – doručenie reklamácie. Plynutie záručnej doby pokračuje písomným potvrdením odstránenia závady objednávateľom.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa objavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ, v prípade, keď boli súčasťou jeho dodávky. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré nastali v dôsledku väd projektu, ktoré nemohol zistiť, alebo od neho požadovať v dôsledku neodborného zásahu, alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa, alebo inej osoby, alebo okolnosťami.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval. Taktiež nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa, zlou údržbou diela, mechanickým poškodením alebo poškodením treťou osobou. Tiež nenesie zodpovednosť za vady, ktoré vznikli na diele v dôsledku porúch na konštrukciách zhotoviteľom nerealizovaných.
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať odstránenie vady a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne odstrániť vady v čo najkratšom technicky možnom čase.
6. Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje:
 - **zjavné vady**, t.j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká
 - **skryté vady**, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je objednávateľ povinný reklamovať

u zhotoviteľa najneskoršie do **5** pracovných dní od ich zistenia.

Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do **15** pracovných dní po jej obdržaní a následne do ďalších **15** dní nastúpiť na realizáciu na odstránenie uvedenej skrytej závady. Spôsob ako aj primeranú lehotu na odstránenie vady dohodne objednávateľ so zhotoviteľom, podľa okolností aj s projektantom.

Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom- podľa charakteru vady.

7. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením Obchodného zákonníka. Objednávateľ nemôže meniť uplatnený nárok na odstránenie vady.

ČL.VIII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

1. Projekt skutočného prevedenia hradí objednávateľ pokiaľ vyvolal zmeny projektu.
2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pred zahájením prác oslobodené od právnych a faktických prekážok brániacich zhotoviteľovi začať a pokračovať v plnení zmluvy. Odovzdanie a prevzatie staveniska potvrdia zmluvné strany podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska. Pred zahájením prác objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí.
3. Podkladné vrstvy pod asfaltový koberec musia kvalitou a stavom vyhovovať STN EN. Objednávateľ berie na vedomie, že zodpovedá za kvalitu a stav podkladu a preto ak v dôsledku nedodržania rovinnosti a únosnosti podkladu budú po položení asfaltovej krycej vrstvy poruchy a iné nedostatky prenesené na povrch komunikácie za tieto zhotoviteľ nenesie zodpovednosť.
4. Dielo bude považované za dokončené a odovzdané dňom podpisu zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ je povinný dielo prevziať, ak prevzatie nebráni závy, ktoré by bránili užívaniu diela. Prípadné drobné vady alebo nedorobky nebrániace užívaniu diela, nie sú dôvodom na jeho neprevzatie.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a čistotu a poriadok na stavenisku.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie podzemných inžinierskych sietí, ktoré mu neboli vytýčené a odovzdané.
7. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti v zmysle zákona č.223/2001 o odpadoch.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprípustnými minimálne 3 pracovné dni

vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, zhotoviteľ bude pokračovať v týchto prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, zhotoviteľ bude povinný toto odkrytie vykonať. Náklady odkrytia znáša objednávateľ, ibaže sa pri dodatočnej kontrole zistí, že zavinením zhotoviteľa nebolo právo objednávateľa na túto kontrolu riadne vykonané alebo práce neboli riadne vykonané.

ČI. IX. ZMLUVNÉ SANKCIE

1. Ak zhotoviteľ ukončí dielo uvedené v článku II po termíne uvedenom v čl. IV bodu 1, zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,05% z ceny diela podľa čl. V za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúr uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
3. Zmluvné pokuty, sankcie a úroky dojednané touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinností, ktoré možno vymáhať samostatne.
4. V prípade, že dôjde k zrušeniu k bezdôvodnému odstúpeniu alebo ku zmareniu plnenia tejto zmluvy na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia, odstúpenia alebo zmarenia faktúrovať objednávateľovi.

ČI. X. OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Obchodné tajomstvo
 - a/ Objávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
 - b/ Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežné dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.
2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy platné v SR a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu článku II. tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ bude priebežne informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na kontrolných poradách stavby prostredníctvom stavbyvedúceho.

ČI. XI. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Zhotoviteľ diela môže jednostranne od zmluvy odstúpiť v prípade, ak je objednávateľ diela v omeškaní s úhradou faktúry viac ako 30 dní po splatnosti faktúry. Týmto odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté práva zhotoviteľa na úhradu vykonanej práce a na náhradu škody vzniknutej zavinením objednávateľa.
2. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy v prípade, ak:
 - A. Zhotoviteľ poruší podstatné ustanovenia tejto zmluvy, je na to písomne upozornený a napriek tomu nezjedná nápravu do 15 dní.
 - B. Zhotoviteľ poruší technologickú disciplínu, a po upozornení objednávateľa písomne v stavebnom denníku do 15 dní nezjedná nápravu.
 - C. Zhotoviteľ neodstráni zistené nedostatky počas výstavby diela v dohodnutej lehote a bol na ne písomne upozornený stav. dozorom.
3. V prípade jednostranného odstúpenia od zmluvy objednávateľom resp. zhotoviteľom nie sú dotknuté jeho práva druhej strany na náhradu vzniknutej škody. Odstúpenie musí byť písomné a doručené druhej strane. Za doručenie sa považuje i nevyzdvihnutie doporučenej zásielky na pošte v odbernej lehote.
4. Po jednostrannom odstúpení ktorejkoľvek zmluvnej strany musia zmluvné strany vykonať na stavbe inventarizáciu, z ktorej sú povinný urobiť zápis.

ČI. XII. NÁHRADA ŠKODY TRETÍM OSOBÁM

1. Ak pracovnými postupmi zhotoviteľa pri výstavbe diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vznikne škoda tretím osobám, za túto škodu v plnom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.

ČI. XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami k zmluve.

2. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom oprávnených zástupcov. V prípade, že spor sa nevyrieši zmiernou, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v SR.
3. Vzájomné vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich právnych predpisov v platnom znení.
4. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
5. Účastníci zmluvy výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú podpismi oprávnených zástupcov.
6. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 2 obdrží objednávatel' a 2 sú pre zhotoviteľa.

V Kotrčinej Lúčke, dňa 19.7.2012

V Nitre, dňa 19.7.2012



Handwritten signature of Jozef Žabka.

Obec Kotrčiná Lúčka
Jozef Žabka - starosta obce

CESTY NITRA, a.s.
Murgašova 6, 948 78 Nitra
generálne riaditeľstvo
IČO: 34 128 344
- 1 -

Handwritten signature of Ing. Juraj Serva.

Ing. Juraj Serva
výkonný riaditeľ
splnomocnený zástupca
CESTY NITRA, a.s.