

# ZMLUVA O DIELO č. 30072020

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení, zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zák.č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, zák.č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

## Článok č. 1 ZMLUVNÉ STRANY

### 1.1 Objednávateľ

Názov: **Základná škola Blatné Remety**

Adresa: Blatné Remety 98, 072 44 Blatné Remety

Štatutárny zástupca: Mgr. Martin Pastirik, riaditeľ školy

IČO: 35 545 577

DIČ: 2021670222

Tel.: +421 56 6597206

E-mail: skola@zsbremety.edu.sk

webové sídlo: www.zsbremety.sk

### 1.2 Zhotoviteľ:

Názov organizácie : css-stav, s.r.o.

Adresa: Nam. Slobody 582/5

Zastúpený: Petronela Holindova

bankové spojenie: Slovenska Sporitelna

číslo účtu: SK26 0900 0000 0051 6538 5626

IČO: 52 325 091

IČ DPH: SK2120703024

Tel.: 0949 88 99 67

e-mail: css.stav.so@gmail.com

## **Článok č. 2 VÝCHODISKOVÉ PODKLADY**

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa - rozpočet zo dňa 23.7.2020, ktorá je po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami považovaná za prílohu č. 1 tejto zmluvy.

**Názov zákazky: ZŠ Blatné Remety – odstránenie havarijného stavu zatekania suterénnych priestorov.**

Predmetom zákazky sú stavebné úpravy, ktoré riešia odstránenie havarijného stavu zatekania do suterénnych priestorov základnej školy v rozsahu zadania - výkazu výmer.

Miesto dodania : **Základná škola Blatné Remety 98, 072 44**

## **Článok č. 3 PREDMET PLNENIA**

- 3.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne a včas vykonať dielo s názvom „**ZŠ Blatné Remety – odstránenie havarijného stavu zatekania suterénnych priestorov**“, podľa predloženej cenovej ponuky spracovanej v súlade s poskytnutým výkazom výmer a taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady, týkajúce sa realizácie diela a jeho kvality, predovšetkým doklady potrebné k úspešnému odovzdaniu diela.
- 3.2 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa s vyššie uvedeným dielom v plnom rozsahu oboznámil pred podpisom tejto zmluvy a na jej základe predložil objednávateľovi cenovú ponuku a kalkuláciu podľa výkazu výmer. Zhotoviteľ teda potvrdzuje, že je schopný vykonať dielo za dohodnutú cenu uvedenú v čl. 5.1. a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a podľa pokynov objednávateľa.
- 3.4 Zmeny oproti priloženému rozpočtu môže nariadiť len objednávateľ a to písomnou formou.
- 3.5 V prípade ak počas realizácie diela dôjde k udalostiam, ktoré znemožnia vykonať dielo v súlade s cenovou ponukou je zhotoviteľ povinný práce na diele zastaviť a na tieto skutočnosti písomne upozorniť objednávateľa hneď ako ich zistil. Objednávateľ je povinný do piatich pracovných dní rozhodnúť o spôsobe ďalšieho postupu pri vykonávaní diela.

## **Článok č. 4 ČAS PLNENIA**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas **do 31.08.2020**.
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu v súlade s touto zmluvou.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že na účely tejto zmluvy sa dielo považuje za riadne vykonané a odovzdané dňom podpisu preberacieho protokolu bez akýchkoľvek väd a nedorobkov obidvoma zmluvnými stranami.



## Článok č. 5

### CENA

- 5.1 Celková cena za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu Čl. 3 je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/ 1996 Z.z. ako cena pevná, úplná a nemenná a je doložená cenovou ponukou – príloha č.1 tejto zmluvy.
- 5.1.1 Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3 je 7555,25 € - bez DPH, k cene diela bude pripočítaná DPH v príslušnej zákonnej výške 1511,05€  
Cena s DPH: 9066,3 €
- 5.2 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska.
- 5.3 Stavenisková a mimo stavenisková doprava je zakalkulovaná v jednotkových cenách.
- 5.4 Za požadované práce, dodávky, ktoré nie sú súčasťou zmluvy, t.j. nie sú popísané vo výkaze výmer, ani v zmluvnej dokumentácii, má zhotoviteľ nárok na ich úhradu. Svoj nárok ale musí objednávateľovi oznámiť formou cenovej ponuky pred začatím prác. Práce, dodávky môže zhotoviteľ vykonať až po písomnom schválení cenovej ponuky objednávateľom.
- 5.5 Práce, dodávky tovaru ktoré zhotoviteľ vykonal bez zadania, alebo bez objednávateľom písomne schválenej cenovej ponuky, alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od zmluvy (v rozpore s čl. 5.4) nie je povinný objednávateľ zaplatiť.

## Článok č. 6

### PLATBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ doručí objednávateľovi a to za práce (dielo) skutočne vykonané. Faktúra sa považuje za doručенú, ak bola doručená ako doporučená zásielka alebo bola osobne prevzatá pracovníkom objednávateľa a dátum prevzatia bol potvrdený jeho podpisom.
- 6.2 Lehota splatnosti je do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

## Článok č. 7

### PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 7.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť pri práci požiaru ochranu počas realizácie diela v zmysle platnej legislatívy.
- 7.2 Zastupovanie objednávateľa pri preberaní a odovzdávaní prác a dodávok a odstraňovaní väd, zabezpečuje v mene objednávateľa Mgr. MARTIN PASTIRIK
- 7.3 Za vytýčenie všetkých nadzemných vedení a inžinierskych sietí na stavenisku je zodpovedný zhotoviteľ.
- 7.4 Objednávateľ nezodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí, ku ktorému dôjde po odovzdaní staveniska.
- 7.5 Objednávateľ vymedzí zhotoviteľovi hranice staveniska.
- 7.6 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska.
- 7.7 Funkciou koordinátora bezpečnosti na stavenisku sa poveruje zhotoviteľ. Koordinátor bezpečnosti sa zaväzuje zabezpečiť všetky povinnosti, stanovené v § 5 Nariadenia vlády SR č. 396 z 1.7.2006. V prípade porušenia týchto povinností a vzniku škody v príčinnej súvislosti s ich porušením, bude túto znášať koordinátor bezpečnosti.
- 7.8 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

## Článok č. 8

## **ZÁRUČNÁ DOBA A ZÁRUKA**

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, podľa noriem STN, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.
- 8.2 Záručná doba začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu objednávateľom a platí **36 mesiacov**.
- 8.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetky vady počas výstavby a záručnej doby na vlastné náklady a najneskôr do 15 kalendárnych dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie.

### **Článok č.9**

#### **PENÁLE A ZMLUVNÉ POKUTY**

- 9.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo, uvedené v čl. 3.1 tejto zmluvy po termíne, uvedenom v čl. 4.1 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 16,60 € za každý deň omeškania objednávateľovi a to do troch dní od jej uplatnenia.
- 9.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v termíne podľa čl. 8.3 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 16,60 € za každý deň omeškania objednávateľovi a to do troch dní od jej uplatnenia.
- 9.3 Pri meškaní objednávateľa s úhradou faktúry je zhotoviteľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 16,60 € za každý deň omeškania.

### **Článok č. 10**

#### **PREVOD A POSTÚPENIE ZMLUVY, PODDODÁVATELIA**

- 10.1 Prevod a postúpenie zmluvy alebo jej časti je možný len s písomným súhlasom objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o zmene subdodávateľa v rámci plnenia zmluvy.

### **Článok č. 11**

#### **PRACOVNÍCI ZHOTOVITEĽA A KOMUNIKÁCIA**

- 11.1 Zodpovední pracovníci zhotoviteľa: Petronela Holindova.
- 11.2 Písomná korešpondencia medzi zhotoviteľom a objednávateľom bude v jazyku slovenskom.

### **Článok č. 12**

#### **ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY**

- 12.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, spôsobené objednávateľovi v súvislosti s vykonávanými prácami, ako aj za škody, spôsobené tretej osobe.
- 12.2 Objednávateľ neznáša žiadne náklady za škody, vzniknuté počas výstavby a po nej až do úplného prevzatia stavebných objektov nenesie žiadnu zodpovednosť.

### **Článok č. 13**

#### **RIEŠENIE SPOROV**

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú riešiť dohodou a ak nedôjde k dohode, zmluvné strany požiadajú o vyriešenie sporu príslušný súd SR.



## **Článok č. 14 ZMENY A DODATKY**

- 14.1 Zmeny textu a údajov tejto zmluvy a dodatky k tejto zmluve je možné urobiť len písomnou formou a budú platné len ak sú potvrdené podpismi oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán.

## **Článok č. 15 OSTATNÉ USTANOVENIA**

- 15.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že sa budú bez prietahov informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť plnenie tejto zmluvy alebo kvalitu prác a budú pristupovať k svojim povinnostiam tak, aby nevznikli žiadne škody alebo sa znížila hodnota diela.
- 15.2 Zmluvné strany sa dohodli, že obchodné, technické a finančné informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom alebo ich získali v prípravnom období a počas realizácie diela, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu zmluvného partnera.
- 15.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri realizácii v súlade s ustanoveniami Stavebného zákona SR.

## **Článok č.16 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 16.1 Ostatné podmienky a vzťahy medzi zmluvnými stranami, nešpecifikované v tejto zmluve, sa budú riešiť v súlade s Obchodným zákonom, Zákon č. 513/1991 Zb. z. a jeho novelami.
- 16.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č.1(cenová ponuka zhotoviteľa /podrobný rozpočet/vypracovaná na základe výkazu výmer ).
- 16.3 Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia zmluvy. Podstatným porušením zmluvy zo strany zhotoviteľa sa pre účely tejto zmluvy rozumie:
- nedodržanie zmluvného termínu výstavby
  - porušenie technologickej disciplíny, vrátane nedodržania projektu
  - strata oprávnenia vykonávať predmetnú činnosť
- 16.4 Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 16.5 Pri odstúpení od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, má objednávateľ právo na náhradu škody, spôsobenej mu z titulu porušenia záväzkov.
- 16.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obojmi zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy v plnom rozsahu.

16.7 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch. Objednávateľ a zhotoviteľ obdrží po jeden rovnopis.

Blatné Remety dňa 30.7.2020

Blatne Remety dňa 30.07.2020

Objednávateľ:

.....  
Mgr. Martin Pastirik, riaditeľ školy

**ZÁKLADNÁ ŠKOLA**  
**BLATNÉ REMETY č. 98**  
072 44  


Zhotoviteľ:

  
.....  
Petronela Holindova

Príloha č.1 : Položkový rozpočet

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

ZŠ Blatné Remety - odstránenie havarijneho stavu zatekania suterénnych priestorov

Objekt:

3. Rozpočet - štandard na...

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

css-stav,s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

23. 7. 2020

IČO:

IČ DPH:

IČO:

52325091

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>7 555,25</b>
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	0,00	20,00%	0,00
DPH základná znižovaná	7 555,25	20,00%	1 511,05
<b>Cena s DPH</b>			<b>9 066,30</b>
<b>v EUR</b>			

Projektant

Spracovateľ

Ozimanec  


Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

23.7.2020



Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

ZÁKLADNÁ ŠKOLA  
BLATNÉ REMETY č. 98  
072 44  
- 1 -

Dátum a podpis:

30.7.2020

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



# ROZPOČET

Stavba:

ZŠ Blatné Remety - odstránenie havarijného stavu zatekania suterénnych priestorov

Objekt:

3. Rozpočet - štandard na...

Miesto:

Dátum: 23. 7. 2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: css-stav,s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>7 555,25</b>
2	K	113106211.S	Rozoberanie dlažby vozoviek v ploche do 200 m2 z veľkých kociek kameniva -0.41700t	m2	9,000	3,29	29,61
1	K	132201201.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 do 100m3	m3	54,000	31,47	1 699,38
3	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovaním dna v hornine 3	m3	54,000	14,03	757,62
18	K	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti popovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	36,000	5,12	184,32
19	M	283230002700	Nopová HDPE fólia FONDALINE 500, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu ONDULINE	m2	41,400	3,06	126,68
7	K	211971121.S	Zhotov. oplášť. výplne z geotext. v ryhe alebo v záreze pri rozvinutej šírke oplášť. od 0 do 2-5 m	m2	48,000	2,47	118,56
8	K	212572111.S	Lôžko pre trativod zo štrkopiesku triedeného	m3	6,000	46,80	280,80
9	K	212752127	Trativody z flexodrenážnych rúr DN 160	m	24,000	17,60	422,40
10	M	693660000100	Separáčn, filtračná a spevňovacia geotextília	m2	47,050	1,92	90,34
4	K	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	8,000	1,10	8,80
5	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	48,000	5,70	273,60
6	K	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	36,000	0,68	24,48
16	M	286510004400	Koleno PVC-U, DN 160x45° hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG potrubia WAVIN	ks	1,150	6,64	7,64
17	M	286510011100.S	Zátka PVC-U vnútorná do hrdla DN 160 pre hladký, kanalizačný gravitačný systém	ks	2,300	2,70	6,21
15	K	632921911.S	Dlažba z betónových dlaždíc do piesku	m2	9,000	50,26	452,34
11	K	289902111	Otlčenie alebo osekanie vrstiev omietok L stien, - 0.06300t	m2	18,000	26,41	475,38
12	K	311208350	Dodatočná izolácia vlhkého muriva Sikkaton SAN pre hrúbku muriva 500 mm	m	18,000	108,03	1 944,54
14	K	612467205	Vnútorný sanačný systém stien, sanačná omietka, hr. 20 mm	m2	9,000	32,08	288,72
13	K	612460125.S	Hygienický náter vnútorného podkladu stien pod nátery a malby	m2	9,000	2,95	26,55
20	K	783782404	Nátery, povrchová impregnácia proti hubám a plesniam jednonásobná	m2	64,000	5,27	337,28

*Holincová*