

ZMLUVA O DIELO

č. 01/10/2012

uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Objednávateľ:

Názov: Obec Slanská Huta
Sídlo: Obecný úrad Slanská Huta
Slanská Huta č. 68
044 17 Slanec
IČO: 00691330
DIČ: 2021261418
Konajúci: Daniel Stančík - starosta obce
Oprávnený jednat' vo veciach
zmluvných: Daniel Stančík
technických: Daniel Stančík
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., Košice
Číslo účtu: 0436609001/5600
Tel.: 055/696 8342, 0911 274 982
Fax: 055/6968342
E – mail: slanskahuta@zoznam.sk

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

Zhotoviteľ:

Názov: **BUILD SYSTEMS, s.r.o.**
Sídlo: Gelnická 12, 040 11 Košice
IČO: 36 590 410
IČ DPH: SK 2021959236
Konajúci: JUDr. Ivana Harbuláková Škárová, konateľ
Zastúpený: Viktor Harbulák
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.
Číslo účtu: 2922857800/1100
Tel.: 0907 923 053
E – mail: vharbulak@gmail.com
Zapísaný: OR OS Košice I, odd. Sro, vl. č. 16261/V

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

Článok I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť zrealizovať dielo „*Oprava časti miestnej komunikácie - Slanská Huta*“ (ďalej len „**Dielo**“) riadne a včas, v akosti určenej touto zmluvou a zodpovedajúcej účelu využitia Diela, v súlade s projektovou dokumentáciou, platnými technickými normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi SR, platnými a vykonateľnými rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej moci, a záväzok Objednávateľa riadne a včas zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú Cenu diela.

Článok II.

Čas realizácie Diela

Zmluvné strany sa dohodli, že Dielo bude vykonané v rámci týchto dohodnutých termínov:

Začatie prác: do 30 dní od podpisu zmluvy

Dokončenie Diela: do 30 dní od začatia prác na Diele

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nepriaznivého počasia alebo iných skutočností, ktoré nastali nezávisle od vôle Zhotoviteľa a ktoré bránia realizácii Diela, sa zmluvné strany dohodli, že Zhotoviteľ začne s realizáciou Diela bez zbytočného odkladu po odpadnutí prekážok brániacich mu v realizácii Diela a Dielo dokončí v dohodnutej dobe predĺženej o dobu trvania týchto prekážok.

Článok III.

Cena diela a platobné podmienky

Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi za zrealizovanie Diela cenu vo výške **13.166,66 €** (slovom trinásťtisícstošesťdesiatšesť eur a šesťdesiatšesť centov) bez DPH, resp. **15.799,99 €** (slovom pätnásťtisícsemdesiatdeväť eur a deväťdesiatdeväť centov) s 20% DPH. Dohodnutá Cena diela je pevná a konečná.

Cena diela bola stanovená dohodou zmluvných strán, a to na základe Zhotoviteľom predloženého rozpočtu zo dňa 04.10.2012.

Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ vyfakturuje Objednávateľovi Cenu diela do 7 (sedem) dní od prevzatia Diela Objednávateľom. Splatnosť faktúry je 15 (pätnásť) dní od jej doručenia Objednávateľovi. Prílohou faktúry musí byť súpis vykonaných prác odsúhlasený Objednávateľom.

V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou Ceny diela alebo jej časti je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť si voči nemu nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z nezaplatennej Ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania.

Článok IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh realizácie Diela Zhotoviteľom nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb. O dobu, po ktorú Zhotoviteľ nemôže pre neoprávnený zásah tretích osôb riadne realizovať Dielo, sa predlžuje doba na zrealizovanie Diela.

Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť, najmä v prípade, ak Zhotoviteľ počas realizácie Diela zistí potrebu doplnenia ďalších údajov alebo podkladov nevyhnutných pre realizáciu Diela. Zhotoviteľ je povinný požiadať Objednávateľa o poskytnutie súčinnosti bez zbytočného odkladu tak, aby nebol narušený plynulý postup prác a/alebo nedošlo k omeškaniu Zhotoviteľa s realizáciou Diela. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi ním požadovanú súčinnosť v lehote určenej Zhotoviteľom, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak. O dobu omeškania Objednávateľa so splnením tejto povinnosti sa predlžuje doba na realizáciu Diela.

Článok V.

Odobzdanie a prevzatie Diela

Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi zrealizovanie (dokončenie) Diela. Objednávateľ je povinný protokolárne, zápisom o odovzdaní a prevzatí diela, zrealizované Dielo prevziať, a to najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní od doručenia oznámenia Zhotoviteľa o skončení prác na Diele.

Dielo sa považuje za prevzaté podpisom zápisu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami. V prípade, že Objednávateľ

bezdôvodne odmietne prevziať Dielo alebo

odmietne prevziať Dielo s vadami, ktoré nebránia užívaniu Diela alebo

Dielo neprevezme v dohodnutej dobe,

Dielo sa považuje za prevzaté márnym uplynutím doby na prevzatie Diela.

Pred prevzatím Diela je Objednávateľ povinný vykonať prehliadku odovzdávaného Diela a v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela vytknúť všetky vady a nedorobky Diela, inak jeho práva z väd Diela zanikajú.

Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ Dielo prevezme aj v prípade, že v priebehu preberacieho konania zistí vady a/alebo nedorobky, ktoré samy o sebe alebo v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu Diela. V prípade, že Objednávateľ v priebehu preberacieho konania na Diele zistí vady a/alebo nedorobky, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, Objednávateľ nie je povinný Dielo prevziať do doby odstránenia týchto väd a/alebo nedorobkov.

Zmluvné strany sa dohodli, že v zápise o odovzdaní a prevzatí diela dohodnú s prihliadnutím na povahu vytknutých väd a nedorobkov dobu, dokiaľ je Zhotoviteľ povinný vytknuté vady a/alebo nedorobky odstrániť. O odstránení všetkých väd a/alebo nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela sa vyhotoví osobitný záznam – protokol o odstránení väd.

Článok VI.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

Záručná doba na Dielo je 24 (dvadsaťštyri) mesiacov.

Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom. V čase trvania záručnej doby má Objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie väd. Objednávateľ je povinný uplatniť práva zo záruky bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 (troch) pracovných dní po tom, ako vadu zistil alebo vadu zistiť mohol a mal, inak stráca právo zo záruky.

Zhotoviteľ zodpovedá výlučne za vady na Diele, ktoré boli spôsobené porušením jeho povinností, a ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ reklamované vady (nedorobky) odstráni v dobe dohodnutej zmluvnými stranami s prihliadnutím na povahu reklamovanej vady (nedorobku). V prípade nepriaznivého počasia alebo iných skutočností, ktoré nastali nezávisle od vôle Zhotoviteľa a ktoré bránia začatiu alebo odstraňovaniu reklamovaných väd (nedorobkov), sa zmluvné strany dohodli, že Zhotoviteľ odstráni reklamovanú vadu bez zbytočného odkladu po odpadnutí prekážky.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovej stránke Objednávateľa. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo nevykonateľným, zostávajúca časť tejto zmluvy tým nebude ovplyvnená. Namiesto neplatného alebo nevykonateľného ustanovenia bude táto zmluva aplikovaná primeraným spôsobom, ktorý v rozsahu dovolenom právom, bude čo najbližšie tomu, čo strany mali v úmysle podľa povahy a účelu tejto zmluvy.

Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.

Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že túto zmluvu neuzatvárajú za nevýhodných podmienok, že ustanoveniam tejto zmluvy porozumeli, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana po jej podpise obdrží dva rovnopisy.

Za Objednávateľa:

V Slanskej Hute, dňa 25.10.2012

Za Zhotoviteľa:

V Slanskej Hute, dňa 25.10.2012

Obec Slanská Huta
Daniel Stančík, starosta

BUILD SYSTEMS, s.r.o.
Viktor Harbulák, konateľ